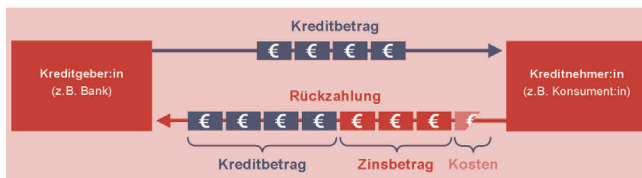


Fragenkatalog/Checkliste für diese Fremdfinanzierung:

- ⇒ Was muss man von Kreditgeber:innen (z.B. von der Bank) wissen?
- ⇒ Welche Informationen benötigt man, um eine Fremdfinanzierung für sich einschätzen zu können?
- ⇒ Was muss ganz konkret vereinbart bzw. übermittelt werden?
- ⇒ Was könnte man aushandeln?
- ⇒ Worauf ist besonders zu achten? Usw.

Kredite – Konditionen und Zinssatz



Achtung bei Krediten auf:

- » **Laufzeit:** soll kürzer sein als die Lebensdauer des finanzierten Objekts
- » **Vergleich der Kreditkonditionen:** mehrere Bankangebote nach den „Europäischen Standardinformationen“ einholen → leichter Vergleich
- » **Effektiver Jahreszins:** ist DER Vergleichszinssatz, umfasst die Gesamtkosten des Kredits: das sind Nominalzinsen (Zinssatz bezogen auf ausgeliehenen Kreditbetrag), Spesen, Provisionen, Kontoführungsentgelte, Bearbeitungsgebühren ...
- » **Zinssatzänderungen:** bei variablen Kreditzinssätzen → Erhöhung oder Senkung der laufenden Kreditraten
- » **Vorzeitige Rückzahlung:** bei Krediten mit variablem Zinssatz jederzeit ohne Zusatzkosten möglich
- » **Fremdwährungskredite:** sind spekulativ und risikoreich



Bild: Sozialministerium/fridrich/ogevm

Grafik ist verfügbar unter:
www.konsumentenfragen.at/konsumentenfragen/Finanzierung/Verbraucherkredit/Was_ist_zu_ueberlegen__bevor_man_einen_Kredit_aufnimmt_.html

Anleitung zum Formular

„Europäische Standardinformation für die Kreditierung nach dem Verbraucherkreditgesetz“

- 1.) Öffnen des Rechtsinformationssystems des Bundes (RIS): www.ris.bka.gv.at
- 2.) Öffnen über das Menü oben: „Bundesrecht – Bundesrecht konsolidiert“
- 3.) Eingabe von „VKrG“ im Feld „Titel, Abkürzung“
- 4.) Suche starten
- 5.) Es folgt eine Auflistung. Nun „Anl.2“ in Spalte „§/Artikel/Anlage“ auswählen (Hakerl setzen)
- 6.) Ganz unten klicken auf „markierte Dokumente anzeigen“
- 7.) Unter der Überschrift „Hauptdokument“ auf das Word-Symbol klicken
- 8.) Es erfolgt der Download des Word-Dokuments (bei Bedarf abspeichern)

Im Dokument finden sich die Vorgaben zum Formular „Europäische Standardinformation für die Kreditierung nach dem Verbraucherkreditgesetz“.

Darin finden sich alle verpflichtenden Angaben zu Krediten nach dem VKrG.